

# SPECIJALNA PONUDA ZA ADVOKATSKE KANCELARIJE



ProCredit Bank

## OTVORITE TOTAL RAČUN I OSTVARITE SLEDEĆE POGODNOSTI:

- Odlične uslove za **stambene kredite**
- **13. i 14. plata** uz FlexMinus i najnižu kamatu na tržištu
- **Besplatno internet i mobilno bankarstvo**
- **Visa Direct karticu** za beskontaktna plaćanja
- Povoljne **Investicione kredite**
- **Menjački poslovi** po srednjem kursu u iznosu do 1.000 EUR-a mesečno

**I TO SVE BEZ ODLASKA U BANKU!**



## FleX Minus

- Kamata samo 9% na godišnjem nivou
- U visini dve plate
- Plaćate kamatu samo za dane korišćenja
- Bez troškova obrade

### Primer Flex Minusa

Iznos minusa	100.000 RSD
NKS	9% fiksno
EKS	9,62%
Rok (meseci)	12
Obezbeđenje	Menica
Za korišćenje 100.000 RSD 30 dana trošak za kamatu samo 765 RSD	

## Investicioni krediti

- Fiksna kamata u dinarima
- Bez učešća
- Bez troškova održavanja kreditne partije
- Za adaptaciju i rekonstrukciju stambenog prostora
- Za ulaganje u energetska efikasnost
- Za kupovinu automobila

### PRIMER INVESTICIONOG KREDITA

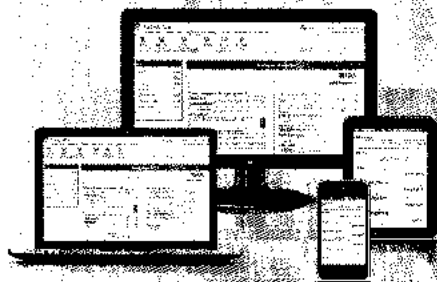
Iznos kredita	od 1.200.000 RSD
Učešće	Nema
Period otplate	60 meseci
NKS	7,5% fiksna kamatna stopa
EKS	8,58%
Rata kredita	24.108,26 RSD
Naknada za obradu kreditnog zahteva	1,5% (od iznosa kredita)

### Primer otplate kredita u EUR iz potencijala banke

Iznos kredita	50.000 EUR
Učešće	20%
Rok (meseći)	144
Godišnja NKS	fiksná, 3,2%
Jednokratna naknada	0,5%
<b>EKS</b>	<b>3,67%</b>
Mesečna rata u EUR	420

## Stambeni krediti

- Atraktivna kamata 3,2%
- Bez životnog osiguranja
- Bez NKOSK
- Bez troškova održavanja kreditne partije
- Realizacija u roku od 7 dana
- Mogućnost preliminarne odluke




## Internet i mobilno bankarstvo

- Sve transakcije potpuno besplatne, bez provizije
- Stalan uvid u svoje lične finansije
- Upravljanje svojim računima bilo kada i bilo gde
- Transfer novca sa Flex štednje
- Menjački poslovi po srednjem kursu u iznosu do 1.000 EUR-a mesečno



## VAŠ LIČNI BANKAR U PROCREDIT BANCII

 Ime:

 Telefon:

 Mail:

### Uslovi za Stambeni kredit

Starost klijenta: u vreme podnošenja zahteva za kredit min 23 godine • Iznos kredita u dinarskoj protivrednosti od 50.000 EUR • Valuta kredita: Indeksirani u EUR • Rok otplate kredita: od 8-12 godina • Nominalna kamatna stopa fiksna 3,2% na godišnjem nivou • Efektivna kamatna stopa 3,67% • Realizacija kredita: u roku od 7 dana od momenta dostavljanja kompletne dokumentacije • Učešće: depozit minimum 20% • Obbezbeđenje: hipoteka • Isplata na račun prodavca, po Ugovoru o kupoprodaji • Isplata i otisara kredita: po srednjem kursu NBS • Troškovi obrade kredita 0,5%, od iznosa kredita • Dodatni troškovi prilikom odobravanja kredita: Održavanje i vođenje Total računa 550 RSD, Trošak izveštaja Kreditnog biroa 246 RSD • Trošak menice: 50 RSD, po menici, Izvod iz registra nepokretnosti 10 EUR, Trošak upisa hipoteke 20.340 RSD • Trošak zasnivanja založne op: 080 RSD • Osiguranje nepokretnosti godišnje 40 EUR • Trošak procene 100 EUR

### Uslovi za Investicioni kredit

Iznos kredita: od 1.200.000 RSD do 3.600.000 RSD • Dodatni troškovi prilikom odobravanja kredita: trošak po menici 50 RSD, održavanje Total računa 550 RSD, trošak izveštaja Kreditnog biroa 246 RSD • Isplata: na račun prodavca po ugovoru i fakturi • Instrumenti obezbeđenja: menice i administrativna zabrana koptičnika kredita, za iznos kredita do 2.400.000 RSD • Valuta kredita: RSD • Kriteijumji za indeksiranje: nema

\* Primer otplate kredita je dat sa transferom plate na račun u ProCredit bancii i korišćenjem Total računa

### Uslovi za Flex Minus

Dodatni troškovi prilikom odobrenja Flex minusa: Izveštaj kreditnog biroa 246 RSD • menica 50 RSD • Total račun 550 RSD mesečno

Svi primeri su dati sa transferom zarade na račun koji se vodi kod ProCredit banke i sa korišćenjem Total računa.

# Zašto ProCredit banka?

## 1. KO SMO MI?



**NEMAČKI KAPITAL**  
jedina nemačka banka u Srbiji.

- Osim Narodne banke Srbije, rad naše banke redovno prati BAFIN Nemački odbor za nadzor banaka



## 3. POSVEĆENOST PRIVREDI



**KREDITNOG PORTFOLIJA**  
ProCredit banke čine plasmani malim i srednjim preduzećima i poljoprivrednicima

- Preko 5 milijardi evra plasirano u razvoj domaće privrede i poljoprivrede
- Izuzetno nizak udeo kredita u kašnjenju, odnosno izuzetan kvalitet upravljanja biznisom i finansijama klijenata ProCredit banke. Kašnjenje po kreditima odobrenim privredi u ProCredit banci su svega 1,13% (sektor 12,52%)

## 5. LIDER U FINANSIRANJU EE REŠENJA

### POZNAVAOCI REŠENJA KOJA I ŠTEDE I VREDE

- 150 miliona evra plasirano kroz kredite za unapređenje energetske efikasnosti



## 2. NAŠ FOKUS



- Banka je posvećena partnerstvu sa malim i srednjim preduzećima i finansiranju domaće poljoprivrede



- Razvijamo i negujemo kulturu štednje

### ŠTA NE FINANSIRAMO?

- Javna i državna preduzeća, velike sisteme, političke stranke i sportske klubove
- Ne ulažemo u berzanske i špekulativne poslove
- Ne podržavamo projekte i kompanije koje štete životnoj sredini

## 4. RAZUMEVANJE POLJOPRIVREDE



**TRŽIŠNI UDEO**  
ProCredit banke u finansiranju poljoprivrednika

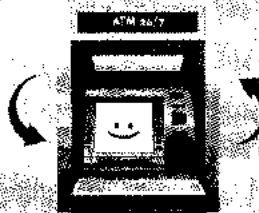
- Više od 1/3 poljoprivrednika u našoj zemlji su klijenti naše banke



## 6. DOSTUPNOST

**Zona**  
24/7

- Klijentima omogućavamo korišćenje najnaprednijih platformi elektronskog bankarstva, kao i pristup našim uslugama u zonama 24/7



- Zone 24/7 uplata i isplata novca u dinarima i evrima na bankomatima



ProCredit Bank